

## ДОГОВОР №

тер. а/п «Черемшанка»

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 года

**ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице исполняющего обязанности генерального директора Кондратьева Егора Николаевича, действующего на основании Устава и приказа №10/т от 31.01.2012 года, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель по настоящему договору предоставляет места для проживания работников и/или гостей \_\_\_\_\_ (далее – работники и/или гости Заказчика) в комнатах отдыха, расположенных в аэропорту «Богучаны», а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги на условиях, определенных настоящим договором.

1.2. Сроки проживания, категория номеров, цены за номера определены сторонами на основании действующего Прейскуранта цен Исполнителя.

1.3. Регистрация работников и/или гостей Заказчика являющихся гражданами РФ, иностранными гражданами, лицами без гражданства, осуществляется в соответствии с п. 21 Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 09.10.2015 г. № 1085.

1.4. Расчётный час устанавливается в 12 часов текущих суток по местному времени.

### 2. Права и обязанности сторон

#### 2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. По предварительной заявке (Приложение № 1), при наличии свободных мест, предоставлять работникам и/или гостям Заказчика места для проживания в комнатах отдыха в порядке, установленном действующим законодательством РФ в области предоставления гостиничных услуг.

2.1.2. Обеспечивать своевременную и качественную уборку комнат отдыха.

2.1.3. Обеспечивать стирку и замену постельного белья в сроки, предусмотренные санитарными нормами и правилами.

2.1.4. По просьбе работника и/или гостя Заказчика без дополнительной оплаты обеспечить следующие виды услуг:

- вызов скорой помощи, других специальных служб;
- пользование медицинской аптечкой;
- доставка в номер корреспонденции, адресованной работнику и/или гостю Заказчика, по её получении;
- побудка к определённому времени;
- предоставление кипятка, иголок, ниток, одного комплекта посуды и столовых приборов.

2.1.5. Оказывать дополнительные, платные, услуги, согласно действующему Прейскуранту цен Исполнителя, по письменным заявкам Заказчика.

#### 2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Не позднее, чем за 3 календарных дня подать Исполнителю заявку на размещение работников и/или гостей Заказчика в комнатах отдыха с указанием сведений о Заказчике, должности и Ф.И.О. проживающих, необходимого количества мест, требуемых номеров, срока проживания и т.д.

2.2.2. Содержать занимаемые комнаты в порядке, предусмотренном санитарными и противопожарными правилами, соблюдать правила эксплуатации электробытовых приборов, не допускать перегрузки электрических сетей.

2.2.3. Соблюдать правила проживания, установленные в комнатах отдыха и требования, установленные действующим законодательством РФ в области предоставления гостиничных услуг.

2.2.4. Своевременно оплачивать услуги, оказанные Исполнителем, в соответствии с условиями настоящего договора.

### **3. Стоимость услуг и порядок расчетов**

3.1. Стоимость услуг по предоставлению мест в комнатах отдыха определяется на основании Прейскуранта цен, действующего на момент оказания услуг. Прейскурант цен размещен на сайте ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка» [www.cheremshanka.ru](http://www.cheremshanka.ru) в сети Интернет. Стоимость бронирования мест в комнатах отдыха устанавливается в размере 20% от стоимости места за каждые сутки бронирования.

3.2. Оплата стоимости услуг осуществляется путем 100% предоплаты. Исполнитель на основании поданной заявки направляет Заказчику счет на предоплату, который Заказчик оплачивает не позднее двух дней до даты заселения.

3.3. Исполнитель не позднее 5 числа каждого месяца, следующего за месяцем оказания услуг, направляет Заказчику счет - фактуру и акт выполненных работ за фактический объем оказанных услуг в отчетном месяце, который Заказчик обязуется подписать и вернуть Исполнителю в течение 5 дней с момента получения либо направить мотивированный письменный отказ, в противном случае акт считается принятым без возражений.

3.4. В течение 5-ти дней с момента получения счета-фактуры и акта выполненных работ Исполнителя Заказчик производит доплату за фактический объем оказанных услуг в отчетном месяце, а излишне перечисленные денежные средства учитываются Исполнителем в счет оплаты будущих услуг. Наличие разногласий по спорным вопросам не дает право Заказчику уклоняться от оплаты услуг в части признанных сумм.

3.5. Оплата услуг Исполнителя производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя либо иным способом по соглашению сторон, не противоречащим действующему законодательству РФ.

3.6. Датой платежа считается день поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.7. К отношениям сторон по настоящему договору проценты, предусмотренные статьёй 317.1 Гражданского кодекса РФ, не применяются.

### **4. Ответственность сторон**

4.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения условий настоящего договора, виновная сторона возмещает другой стороне причиненные убытки, несет иную ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

4.2. В случае нарушения Заказчиком сроков предоплаты, оговоренных разделом 3 настоящего договора, вправе отказать в предоставлении мест для проживания работников и/или гостей Заказчика в комнатах отдыха.

4.3. В случае несвоевременной оплаты услуг Исполнителя, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый день просрочки.

4.4. Заказчик несёт ответственность и возмещает ущерб в случае утраты или повреждения по вине работников и/или гостей Заказчика имущества Исполнителя в соответствии с законодательством РФ.

4.5. Вред, причинённый жизни или здоровью работникам и/или гостям Заказчика в результате предоставления гостиничных услуг, не отвечающих требованиям и условиям настоящего договора, подлежит возмещению Исполнителем в соответствии с законодательством РФ.

4.6. Исполнитель отвечает за сохранность вещей работников и/или гостей Заказчиков в соответствии со ст. 925 Гражданского кодекса РФ.

### **5. Форс-мажор**

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если наступили обстоятельства непреодолимой силы — находящиеся вне контроля Сторон явления, которые препятствуют выполнению Сторонами своих обязательств по настоящему договору (природные явления, пожар, другие стихийные бедствия, правительственные акты, войны и военные конфликты

любого характера, блокада, забастовки и другие независимые от Сторон препятствия к выполнению данного договора), если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

5.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана известить в письменной форме другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обязательств не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления (прекращения).

5.3. О наличии таких обстоятельств и их продолжительности будет служить документальное подтверждение соответствующих органов и (или) общеизвестные факты, имеющие юридическое значение, в ином случае Стороны лишаются права ссылаться на такое обстоятельство непреодолимой силы.

5.4. Если любое из вышеперечисленных обстоятельств непосредственно повлияло на исполнение обязательств по настоящему договору в срок, установленный в договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия такого обстоятельства.

5.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств по настоящему договору в связи с обстоятельствами непреодолимой силы будет длиться свыше 1 (одного) месяца, то каждая из сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору частично или полностью.

5.6. По истечении обстоятельств непреодолимой силы стороны согласуют условия продолжения действия настоящего договора или его расторжения.

## **6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами по исполнению настоящего договора, разрешаются путем переговоров. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Красноярского края.

## **7. Дополнительные условия**

7.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

7.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.3. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

## **8. Срок действия договора**

8.1. Договор вступает в действие с момента подписания и действует неопределенный срок.

8.2. Договор может быть расторгнут:

8.2.1. по соглашению сторон;

8.2.2. по инициативе любой из сторон – в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ в области предоставления гостиничных услуг.

## **Юридические адреса, банковские реквизиты сторон, подписи сторон**

**Аэропорт:** ФГУП «Авиапредприятие «Черемшанка», 663021, Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт «Черемшанка», р/с 40502810131120100020 в Красноярском отделении № 8646 ПАО Сбербанк, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627, ИНН/КПП 2465036243/241101001, тел. (391) 252-63-41, факс 252-65-85.

**Заказчик:** \_\_\_\_\_

Аэропорт:  
**И.о. генерального директора**

Заказчик:

\_\_\_\_\_  
Е.Н. Кондратьев

### Предварительная заявка

Прошу Вас забронировать \_\_\_\_-местный номер стоимостью \_\_\_\_\_ р. в комнатах отдыха \_\_\_\_\_:

1. ФИО работника/гостя, д.р. \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Проживание с (дата) по (дата).

2. ФИО работника/гостя, д.р. \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

Проживание с (дата) по (дата).

Уполномоченное лицо \_\_\_\_\_ ФИО

Исп: ФИО, тел.

Исполнитель:  
**И.о. генерального директора**

Заказчик:

\_\_\_\_\_ Е.Н. Кондратьев \_\_\_\_\_